

ふじの郷 利用料金早見表

入居時のみ、20年分の一時金として管理費の預り金70万円が必要です。
(この預り金は、入居期間に応じて精算いたします。)

毎月の利用料(事務費、生活費、管理費)は、前年度の収入により下記の表から決定され、毎月26日に自動引き落としにてお支払いをお願いしております。(毎年4月には、国の基準により見直しがされます)
令和元年10月1日現在

階層	対象収入による階層区分 前年の収入(注1)	月 額 納 付 額			
		②事務費	①生活費	③管理費	利用料合計
1	1,500,000円以下	10,000円	44,500円	3,240円	57,740円
2	1,500,001円～1,600,000円	13,000円	44,500円	3,240円	60,740円
3	1,600,001円～1,700,000円	16,000円	44,500円	3,240円	63,740円
4	1,700,001円～1,800,000円	19,000円	44,500円	3,240円	66,740円
5	1,800,001円～1,900,000円	22,000円	44,500円	3,240円	69,740円
6	1,900,001円～2,000,000円	25,000円	44,500円	3,240円	72,740円
7	2,000,001円～2,100,000円	30,000円	44,500円	3,240円	77,740円
8	2,100,001円～2,200,000円	35,000円	44,500円	3,240円	82,740円
9	2,200,001円～2,300,000円	40,000円	44,500円	3,240円	87,740円
10	2,300,001円～2,400,000円	45,000円	44,500円	3,240円	92,740円
11	2,400,001円～2,500,000円	50,000円	44,500円	3,240円	97,740円
12	2,500,001円以上	53,800円	44,500円	3,240円	101,540円

(注1) 前年の収入(社会通念上収入として認定することが適当でないものは除きます)から、租税・社会保険料・医療費等の必要経費を控除した後の収入金額をいいます。

①生活費

1人月額 44,500円 (11月から3月まで 1,960円の暖房費加算があります)

②事務費

1人月額 10,000円～53,800円の12階層

※ 事務費の階層は表により入居者の所得によって決定されます。

③管理費(20年分の家賃相当にあたり、退去時に残年分の返還があります)

支払は、入居時に一括分70万円と月々3,240円の月払いの併用方式です。

④その他

入居者が各自の部屋で使用する電気料金、水道料金、電話料金(個人契約)等は入居者の負担になります。