

ふじの郷 利用料金早見表

入居時のみ、20年分の一時金として管理費の預り金70万円が必要です。
(この預り金は、入居期間に応じて精算いたします。)

毎月の利用料(事務費、生活費、管理費)は、前年度の収入により下記の表から決定され、毎月26日に自動引き落としにてお支払いをお願いしております。(毎年4月には、国の基準により見直しがされます)

平成27年4月1日現在

階層	対象収入による階層区分 前年の収入(注1)	月 額 納 付 額			
		②事務費	①生活費	③管理費	利用料合計
1	1, 500, 000円以下	10,000 円	43,700 円	3,240 円	56,940 円
2	1, 500, 001円～1, 600, 000円	13,000 円	43,700 円	3,240 円	59,940 円
3	1, 600, 001円～1, 700, 000円	16,000 円	43,700 円	3,240 円	62,940 円
4	1, 700, 001円～1, 800, 000円	19,000 円	43,700 円	3,240 円	65,940 円
5	1, 800, 001円～1, 900, 000円	22,000 円	43,700 円	3,240 円	68,940 円
6	1, 900, 001円～2, 000, 000円	25,000 円	43,700 円	3,240 円	71,940 円
7	2, 000, 001円～2, 100, 000円	30,000 円	43,700 円	3,240 円	76,940 円
8	2, 100, 001円～2, 200, 000円	35,000 円	43,700 円	3,240 円	81,940 円
9	2, 200, 001円～2, 300, 000円	40,000 円	43,700 円	3,240 円	86,940 円
10	2, 300, 001円～2, 400, 000円	45,000 円	43,700 円	3,240 円	91,940 円
11	2, 400, 001円～2, 500, 000円	50,000 円	43,700 円	3,240 円	96,940 円
12	2, 500, 001円以上	53,800 円	43,700 円	3,240 円	100,740 円

(注1) 前年の収入(社会通念上収入として認定することが適当でないものは除きます)から、租税・社会保険料・医療費等の必要経費を控除した後の収入金額をいいます。

①生活費

1人月額 43, 700円 (11月から3月まで 1, 930円の暖房費加算があります)

②事務費

1人月額 10, 000円～53, 800円の12階層

※ 事務費の階層は表により入居者の所得によって決定されます。

③管理費(20年分の家賃相当にあたり、退去時に残年分の返還があります)

支払は、入居時に一括分70万円と月々3, 240円の月払いの併用方式です。

④その他

入居者が各自の部屋で使用する電気料金、水道料金、電話料金(個人契約)等は入居者の負担になります。